

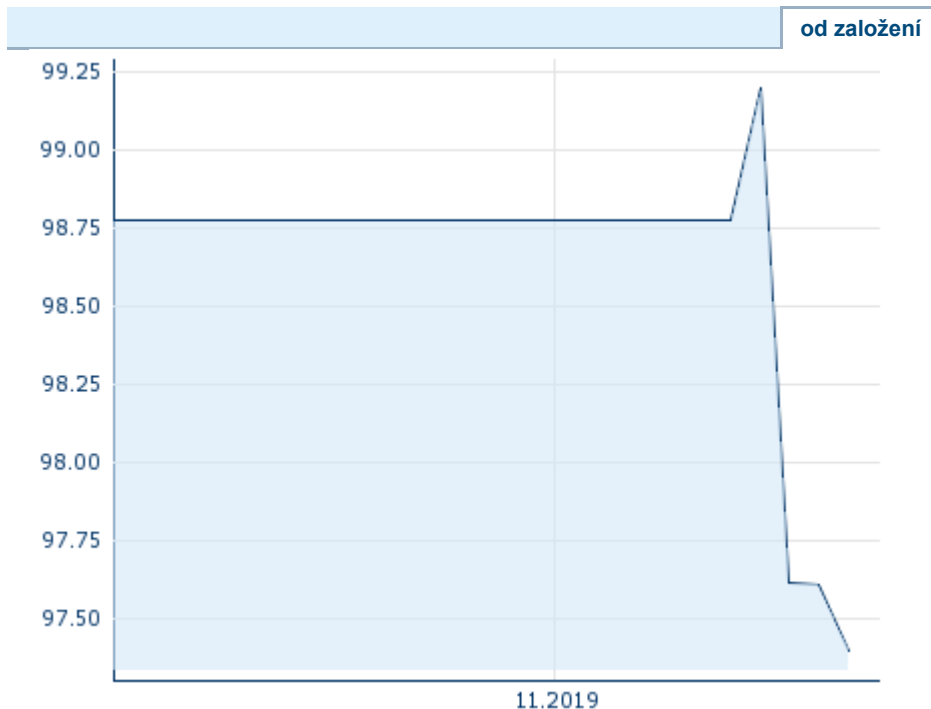
## Prémiový dluhopis DEMOGRAPHY SELECT 1

ISIN: XS2043745038

## Přehled

|                            |              |
|----------------------------|--------------|
| Datum: 15.11.2019 00:01:10 |              |
| Nákup                      | Prodej       |
| 96,90                      | -            |
| Změna                      | 0,00% (0,00) |

|                                     |                                      |
|-------------------------------------|--------------------------------------|
| Základní údaje                      |                                      |
| Typ dluhopisu                       | Strukturované dluhopisy a dluhové CP |
| Styl dluhopisu                      | seniorní                             |
| Typ emitenta                        | finanční instituce                   |
| Země vydání                         | CH                                   |
| Aktuální kupon                      | 0,000%                               |
| Styl kuponu                         | variabilní                           |
| Datum výplaty kuponu                | 16.10.2023                           |
| Výplata kuponu                      | při splatnosti                       |
| Výnos do splatnosti                 | -                                    |
| Datum emise                         | 16.10.2019                           |
| Splatnost                           | 16.10.2023                           |
| Návratnost                          | 100,00                               |
| Měna                                | CZK                                  |
| Nominální hodnota                   | 10.000                               |
| Daň z výnosu na kapitálových trzích | -                                    |
| Alikvotní úrokový výnos             | 0,00                                 |
| Rizikovost produktu                 | 2 (stupnice 1-7)                     |



Graf je tvořen hodnotami, které jsou aritmetickým průměrem hodnot Nákup/Prodej (MID) z předchozího pracovního dne. Ceny Nákup/Prodej jsou uvedeny bez AÚV. Výkonnosti v horizontu menším než 12 měsíců mají jen velmi malou vypovídací hodnotu. Minulá výkonnost nezaručuje výkonnost budoucí.

Zdroj: Česká spořitelna, a. s.

### + Výhody

#### Proč si Prémiový dluhopis DEMOGRAPHY SELECT 1 koupit?

- Zajímavý potenciál výnosu až 40 % za dobu jeho trvání.
- 85% participace na pravidelně pozorovaném vývoji podkladového aktiva – indexu iSTOXX Global Demography Select 50.
- Pravidelné pozorování podkladového aktiva. Výsledný výnos je vypočten jako 85 % participace z průměru ročně zařizovaných hodnot pozorovaného podkladového aktiva.

### ! Měli byste vědět

- U PD DEMOGRAPHY SELECT 1 je garantována návratnost celé investované částky. PD DEMOGRAPHY SELECT 1 garantuje návratnost minimálně 100 % jeho jmenovité hodnoty (viz Pozn.) k datu splatnosti.
- Garance se nevztahuje na situace, kdy dojde k selhání emitenta nebo prodáte-li prémiový dluhopis před jeho splatností.
- Držitel PD DEMOGRAPHY SELECT 1 nese kreditní riziko emitenta.
- Pokud využíváte portfoliový způsob

Přečtěte si prosím upozornění na konci tohoto dokumentu.

1/4

- I při propadu podkladového aktiva je při splatnosti díky garanci vyplaceno vždy minimálně 100 % jmenovité hodnoty (viz Pozn.) PD DEMOGRAPHY SELECT 1.
  - Okamžitá dostupnost prostředků. PD DEMOGRAPHY SELECT 1 můžete za předpokladu standardních podmínek na trhu prodat prostřednictvím České spořitelny kdykoli před splatností, a to za tržní cenu uvedenou v kurzovním lístku České spořitelny. V takovém případě se však cena může pohybovat i pod 100 % jeho jmenovité hodnoty.
  - Garance vyplacení min. 100 % jeho jmenovité hodnoty (viz Pozn.) se vztahuje k výplatě při splatnosti.
  - PD DEMOGRAPHY SELECT 1 je emitován v českých korunách, investor nenese měnové riziko.
  - Riziková váha produktu je na škále od 1 do 7 od potenciálně nižšího rizika a výnosu 1 k potenciálně vyššímu riziku a výnosu 7, za předpokladu, že si produkt ponecháte do data splatnosti. Skutečné riziko se může podstatně lišit, pokud provedete odprodej předčasně. Riziková váha produktu je vodítkem pro srovnání míry rizika tohoto produktu ve srovnání s jinými. Ukazuje, jak je pravděpodobné, že přijdete o peníze v důsledku pohybu na trzích, nebo proto, že emitent nebude moci peníze vyplatit.
  - Elektronická verze prospektu je zveřejněna na internetové stránce Credit Suisse AG <https://www.credit-suisse.com/cz/en.html>.
- investičního poradenství, požádejte svého bankéře či investičního specialistu, aby s Vámi vyhodnotil, zda by se tento produkt měl stát součástí Vašeho investičního portfolia.
- PD DEMOGRAPHY SELECT 1 podléhá anglickému právu.
  - Ceny jsou uváděné v procentech jmenovité hodnoty. Cena nákup znamená klient prodává, cena prodej znamená klient kupuje.
  - Emitent: Credit Suisse AG (jednající prostřednictvím své londýnské pobočky)
  - Podkladové aktivum: iSTOXX Global Demography Select 50
  - Upisovací období: 16. 9. 2019 (9.00) – 9. 10. 2019 (16.00)
  - Cena v úpisu: 100 %, bez poplatku
  - Stanovení počáteční hodnoty podklad. aktiva: 9. 10. 2019
  - Pozorování: roční, vždy k 9.10., s konvencí následujícího pracovního dne
  - Poslední pozorování: 9.10.2023
  - Participace: 85 % na pravidelně pozorovaném vývoji podkladového aktiva
  - Garance: 100 % jmenovité hodnoty PD DEMOGRAPHY SELECT 1 k datu splatnosti (viz Pozn.)
  - Maximální výplata: 140 % jmenovité hodnoty PD DEMOGRAPHY SELECT 1
  - Vzorec pro výpočet hodnoty při splatnosti:  $100 \% \text{ jmenovité hodnoty PD DEMOGRAPHY SELECT 1} + \text{participace } 85 \% \times (\text{průměrná hodnota } 4 \text{ pozorování podkladového aktiva/počáteční hodnota} - 1)$ , minimálně 100 %, maximálně 140 %
  - Produktové náklady platné ke dni emise: (přesné vyjádření produktových nákladů naleznete v Pokynu k úpisu PD DEMOGRAPHY SELECT 1) 0,84 %, ročně
  - Cena za obstarání předčasného odkupu: 2 % z objemu obchodu
  - Minimální investice: 1 ks

-----  
*Pozn.: Vyplacení garantované částky je závislé na schopnosti emitenta dostát svým závazkům vyplývajícím z garance.*

## Popis

Každý racionálně uvažující člověk hledá možnosti, jak co nejefektivněji zhodnotit své peníze. Pro mnohé je pak důležité předem vědět, jak se investice může vyvíjet, a hlavně jaký je její výnosový potenciál a tržní riziko, které podstoupí. Jsou-li pro Vás tyto parametry také důležité, pak by Vás mohla zajímat investice do Prémiového dluhopisu DEMOGRAPHY

#### SELECT 1.

Čtyřletý PD DEMOGRAPHY SELECT 1 je určen klientům, kteří nepožadují pravidelné výplaty výnosu, ale preferují růst své investice v závislosti na vývoji indexu složeného z více akciových titulů.

**PD DEMOGRAPHY SELECT 1 nabízí atraktivní potenciál výnosu až 40 % za čtyři roky, přičemž k datu splatnosti garantuje návratnost 100 % své jmenovité hodnoty (viz Pozn.).**

Jedním ze zásadních faktorů, které ovlivňují globální ekonomiku, je demografický vývoj. Klíčovými demografickými změnami jsou nižší porodnost, prodlužující se délka života, stěhování lidí do velkých měst, ale také růst životní úrovně stále většího počtu lidí ve světě. Demografické změny se promítají do spotřebního chování, vývoje nových technologií, ovlivňují nároky na vývoj v oblasti farmacie, ochrany životního prostředí či změny výrobních procesů. Dá se říct, že mění pohled na celý svět a mají zásadní vliv na hospodaření firem z celé řady odvětví a sektorů. Správná identifikace konkrétních společností, které můžou z demografických změn v dalších letech profitovat, je tak zcela klíčová.

### Výpočet výnosu

#### Jak Prémiový dluhopis DEMOGRAPHY SELECT 1 funguje?

- Výnos čtyřletého PD DEMOGRAPHY SELECT 1 závisí na vývoji globálního indexu iSTOXX Global Demography Select 50.
- Dne 9. 10. 2019 se stanoví počáteční hodnota podkladového aktiva.
- Podkladové aktivum je ročně pozorováno. Každý rok je v den pozorování zaznamenána jeho hodnota.
- Z těchto 4 hodnot získaných v rámci pozorování se vypočítá průměrná hodnota podkladového aktiva. Ta je porovnána s jeho počáteční hodnotou.
- Celková částka výplaty při splatnosti se vypočítá:  $100 \% \text{ jmenovité hodnoty PD DEMOGRAPHY SELECT 1} + \text{participace } 85 \% \times (\text{průměrná hodnota 4 pozorování podkladového aktiva} / \text{počáteční hodnota} - 1)$ .
- I při propadu podkladového aktiva je při splatnosti díky garanci vyplaceno vždy minimálně 100 % jmenovité hodnoty (viz Pozn.) PD DEMOGRAPHY SELECT 1.
- Během doby trvání PD DEMOGRAPHY SELECT 1 může jeho cena poklesnout i pod 100 % jeho jmenovité hodnoty s ohledem na vývoj podkladového aktiva a tržních podmínek.
- Maximální výše prémie je stanovena na 40 % jmenovité hodnoty prémiového dluhopisu za dobu trvání PD DEMOGRAPHY SELECT 1, tedy za 4 roky.
- Pravidelné roční pozorování a průměrování získaných hodnot indexu částečně chrání investora před případným prudkým poklesem cen sledovaného podkladového aktiva těsně před splatností. Celkový výnos totiž nezávisí jen na závěrečné hodnotě pozorovaného podkladového aktiva, ale na průběžné hodnotě podkladového aktiva za celou dobu trvání PD DEMOGRAPHY SELECT 1. Pravidelné pozorování však také může snižovat výsledný výnos (pokud např. k růstu podkladového aktiva dojde až těsně před splatností).

#### Příklady scénářů při splatnosti – naleznete v letáku

### Vypořádání

- splatnost Prémiového dluhopisu je 16.10.2023
- výplatu výnosu i jmenovité hodnoty provádí Česká spořitelna
- Likvidita: denní dle aktuálních tržních cen na kurzovním lístku České spořitelny, a.

s.

- vypořádání nákupu i prodeje Prémiového dluhopisu trvá 3 pracovní dny

#### Podmínky nákupu/prodeje

- minimální nakupované množství: 1 kus
- prémiový dluhopis lze odprodat i před datem splatnosti za cenu v kurzovním lístku České spořitelny, který naleznete zde na Investičním centru/kurzovní lístky

-----  
*Pozn.: Vyplacení garantované částky je závislé na schopnosti emitenta dostát svým závazkům vyplývajícím z garance.*

*Pozn.2: Riziková váha produktu je na škále od 1 do 7 od potenciálně nižšího rizika a výnosu 1 k potenciálně vyššímu riziku a výnosu 7, za předpokladu, že si produkt ponecháte do data splatnosti. Skutečné riziko se může podstatně lišit, pokud provedete odprodej předčasně. Riziková váha produktu je vodítkem pro srovnání míry rizika tohoto produktu ve srovnání s jinými. Ukazuje, jak je pravděpodobné, že přijdete o peníze v důsledku pohybu na trzích, nebo proto, že emitent nebude moci peníze vyplatit.*

#### Upozornění

V období před splatností může cena dluhopisu či dluhového CP v závislosti na vývoji úrokové míry a vývoji podkladových aktiv kolísat nad i pod jmenovitou hodnotu dluhopisu. Dluhopis či dluhový CP lze odprodat i před datem splatnosti za cenu z kurzovního lístku vyhlášenou vydavatelem dluhopisu či dluhového CP. V souladu s pravidly platnými pro kolektivní investování upozorňujeme, že minulá výkonnost nezaručuje výkonnost budoucí. Podrobnější informace o výhodách a rizicích investice do dluhopisů a dluhových CP vám rádi poskytnou naši poradci. Použité informační zdroje jsou všeobecně považované za spolehlivé, avšak Česká spořitelna a Erste Group Bank neručí za správnost a úplnost uvedených informací. Informace zde uvedené mají za cíl upozornit na služby a produkty a nejsou závazným návrhem, který by zakládal práva a závazky účastníků. Případné využití těchto stránek při investování by mělo být konzultováno s odborným poradcem.